

**UCHWAŁA nr 7/WZ/26**

**Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku  
odbytego w dwóch częściach w dniach 11 czerwca 2026 roku i 16 czerwca 2026 roku**

w sprawie: **oceny polustracyjnej z lustracji działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za okres do 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze i § 71 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała:

**§ 1**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku zapoznało się z oceną polustracyjną zawartą w Protokole Lustracji przeprowadzonej przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie za okres działalności Spółdzielni od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez drugą część Walnego Zgromadzenia, to jest dnia 16 czerwca 2026 roku.

**SEKRETARZ  
Walnego Zgromadzenia**

**PRZEWODNICZĄCY  
Walnego Zgromadzenia**

**I części**

**I części**

**II części**

**II części**

## **Uzasadnienie**

Postanowienia art. 91 §1 ustawy – Prawo spółdzielcze zobowiązuje spółdzielnie do poddania się badaniu legalności, gospodarności i rzetelności całości jej działania.

Na tej podstawie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” w Gdańsku zawarła umowę ze Związkiem Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie o przeprowadzenie pełnej lustracji jej działalności za lata 2022-2024.

Lustrator ze swych prac sporządził Protokół Lustracji w oparciu, o który Związek Rewizyjny wydał list polustracyjny zawierający jeden wniosek, z treścią którego Rada Nadzorcza zapoznała Walne Zgromadzenie.

Zarząd wraz z Radą Nadzorczą realizują zalecenia zawarte we wniosku w toku bieżącej działalności Spółdzielni poprzez podwyższanie opłat eksploatacyjnych tak, aby ich wysokość została dostosowana do faktycznych kosztów utrzymania nieruchomości.

Powyzsze realizowane jest na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia podjętej w 2017 roku.

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Południe” w Gdańsku

Gdańsk, kwiecień 2026 rok